



MONCAYO
ESMERALDA





TERRENOS



Moncayo Esmeralda es mucho más que un desarrollo inmobiliario.

Es una oportunidad, para disfrutar una vida llena de experiencias memorables y placenteras.

¿Qué es?

MONCAYO

ESMERALDA

Un concepto residencial único en el corazón de Zona Esmeralda.

Creado con el propósito de convertirse en un santuario para los privilegiados que lo habiten.



PLAN MAESTRO

01



Pórtico de acceso

02



Casa Club

03



Vistas panorámicas

04



Juegos infantiles

05



Vialidades

06



Estacionamiento
para visitas

07



Áreas verdes



ELIGE EL TERRENO

PARA LA CASA QUE SIEMPRE HAS SOÑADO



TERRENOS

Tener la posibilidad de diseñar y construir la casa que siempre has soñado es privilegio de pocos.

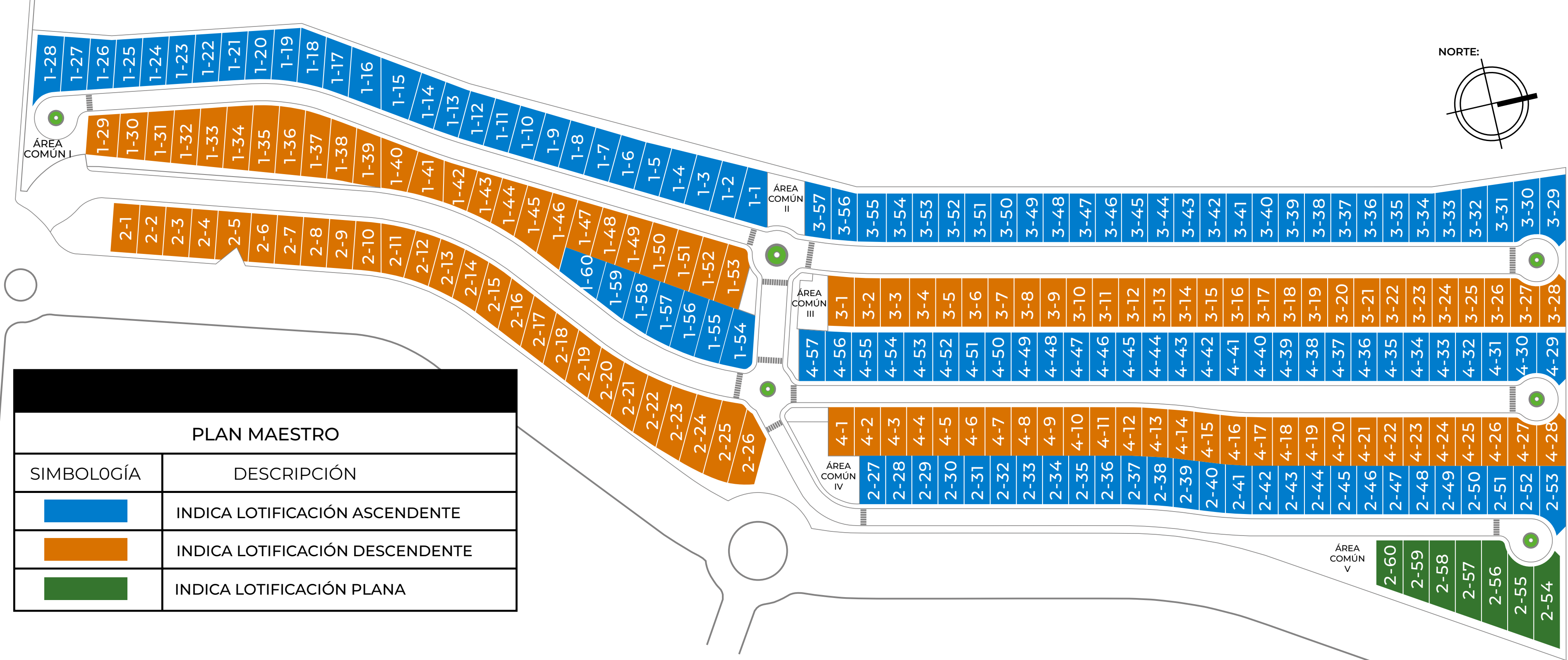
En Moncayo Esmeralda ese sueño se vuelve realidad.



ELIGE TU TERRENO

Terrenos residenciales sembrados en un proyecto urbano único en desnivel, ofrecen la oportunidad de construir un hogar a tu medida con vistas privilegiadas del entorno y del conjunto.

Además contamos con un **Centro de Arquitectura y Diseño (CAD)**, que garantiza la armonía estética y arquitectónica del desarrollo, cuidando los lineamiento de diseño y construcción. Aquí, no te llevarás sorpresas.

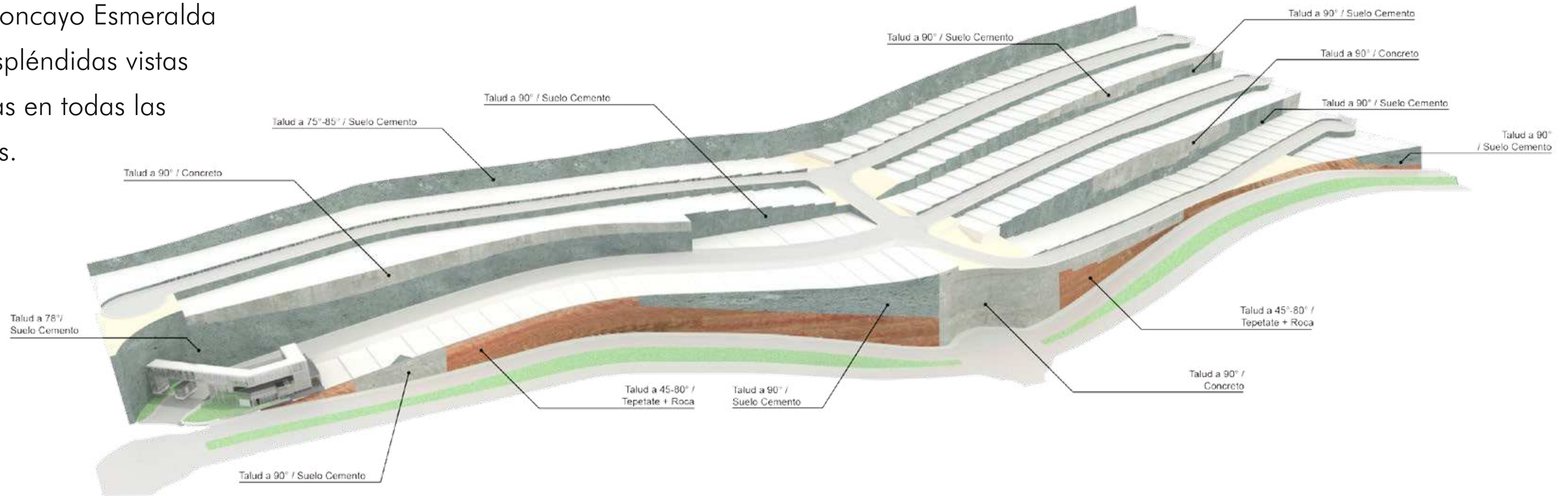


PROYECTO

URBANO

Relieve, perspectiva y encanto

Trazado sobre una superficie irregular, Moncayo Esmeralda obsequia espléndidas vistas panorámicas en todas las propiedades.



CASA CLUB

TU ESPACIO VITAL



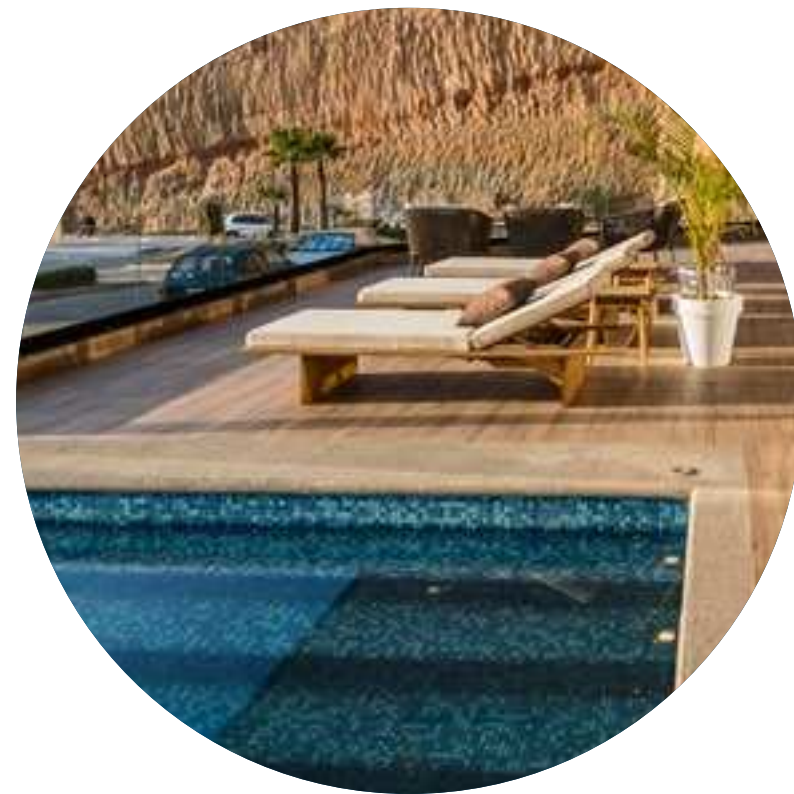
Un espacio que todos los residentes podrán disfrutar.

Generoso, sofisticado y funcional con instalaciones de alto nivel para solventar un nivel y calidad de vida dignos de quienes habitan Moncayo Esmeralda, con vistas que enamoran mientras realizas tu actividad favorita.

Es el espacio que da la bienvenida al ingreso del conjunto.



LUDOTECA



PISCINA



GIMNASIO



SALÓN DE EVENTOS



SNACK BAR

ÁREAS COMUNES



Cada área común dentro de *Moncayo Esmeralda*, es todo, menos común. Han sido diseñadas para brindar inolvidables momentos y enriquecedoras experiencias en un entorno seguro y verde.



ESTACIONAMIENTO
DE VISITAS



ÁREAS DE
DESCANSO



ÁREAS DE
JUEGOS INFANTILES



MIRADOR



ÁREAS RECREATIVAS

Ubicado en el Conjunto Lago Esmeralda sobre la Avenida Dr. Jiménez Cantú s/n en el municipio de Atizapán de Zaragoza, Estado de México.

Hoy por hoy, la zona más segura para vivir en todo el país.*

* De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática (INEGI) - 2018.

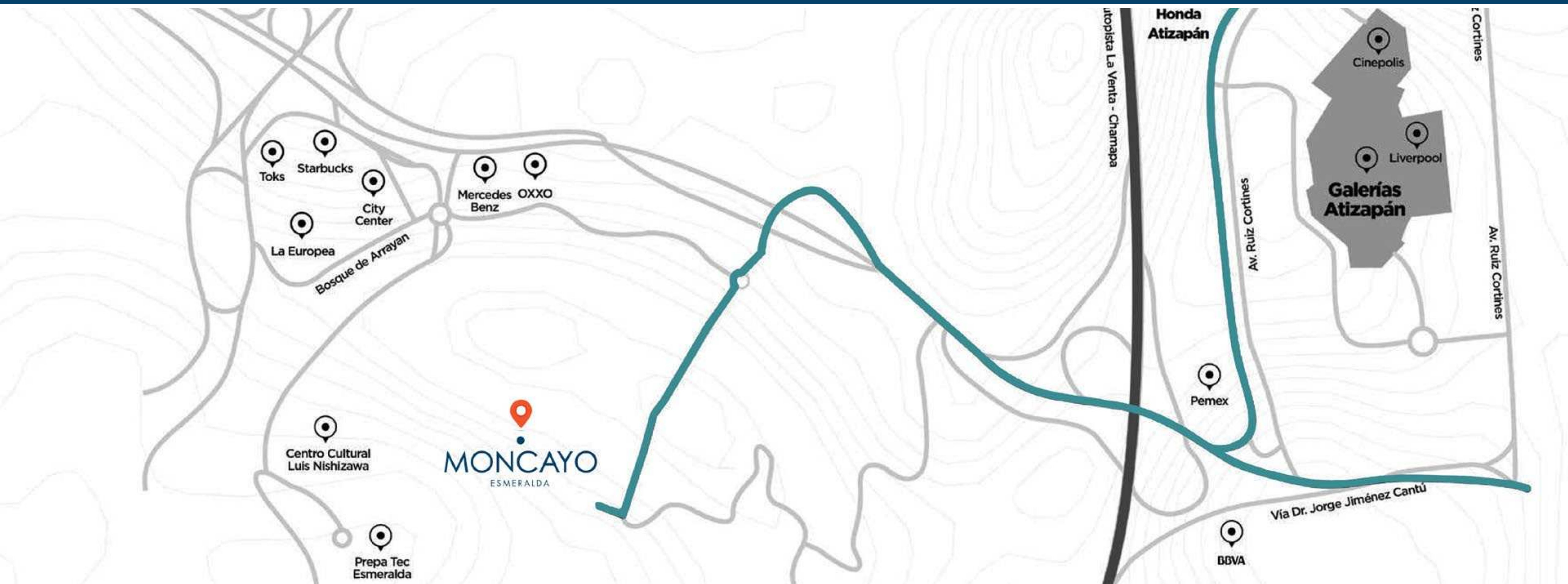
Encuétranos en:



Google maps



Waze





GRUPO LAR

Un grupo inmobiliario
inteligente y creativo

En México, **Grupo Lar** cuenta con proyectos inmobiliarios muy atractivos, lo más reciente se encuentra en Ciudad de México, Estado de México y Jalisco.

POLÁREA
NUEVO POLANCO

CDMX

TIVÉ
BOSQUE REAL

REAL DE MONTEZA
BOSQUE REAL

EDOMEX

LÓPEZCOTILLA
MINERVA

GDL

Para más información
visita nuestro sitio web:

www.grupolar.com





DR. JORGE JIMÉNEZ CANTÚ S/N
COL. CONJUNTO LAGO ESMERALDA
ATIZAPÁN DE ZARAGOZA, EDO. DE MÉXICO.
C.P. 52930

comercialmexico@grupolar.com

www.grupolar.com

01800 262 1010

moncayoesmeralda.mx



El contenido, fotografías e imágenes presentados en el documento son únicamente ilustrativos. Los diseños, imágenes y textos se exhiben con fines publicitarios. El monto total a pagar por los bienes, impuestos, comisiones, intereses, seguros y cualquier otro cargo, gasto o erogación que se requiera cubrir con motivo de la adquisición, serán calculados individualmente y se darán a conocer al cliente.